

11/18.04.2023

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> MIHAIȚĂ NICOLETA - CRISTINA  
CNP .....

....., e-mail ....., tel. ....  
....., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata  
de 0,50 (ha), reprezentand cota parte 1/2, la pretul de (\*)  
15.000 lei (cincisprezece mii lei)  
.. (lei).

2. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> GHEORGHE ILIE - IULIAN  
CNP .....

....., e-mail ....., tel. ....  
....., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata  
de 0,50 (ha), reprezentand cota parte 1/2, la pretul de (\*)  
15.000 lei (cincisprezece mii lei)  
.. (lei).

Conditile de vanzare<sup>2)</sup> sunt urmatoarele... L. 17/2014

Date privind identificarea terenulu

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Observatii
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte <sup>5)</sup>						
Se completeaza de catre vanzator.	MIRCEA J. BACAU CONSTANTA	0,50	1/10	105050	105050	-	129/51	A	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

(\*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA NU

Vanzator împuternicit

.....  
(numele si prenumele) (nr)

.....  
Semnatura

.....  
L.S.

Data .....

**NOTE:**

Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu „X“ rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

- Model -

LISTA  
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra  
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*) <b>CONSTANȚA</b>	Registrul de evidenta Nr. 11 din 19.04.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) <b>MIRCEA VODĂ</b>	

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. **11** depusă de **DUMITRU NICOLETA-CRISTINA** și **GHEORGHE ILIE-IULIAN**, in calitate de vânzatori, prin împuternicit **CONTINEANU TEODOR**, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
----------	--	-------------------------------------

1.	I.I. CONTINEANU TEODOR
2.	

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	N - MATEESCU FLORIN	
2.	E - DE 133/1	
3.	S- MĂRGEAN MARIA	
4.	V- SÎRBU ION	

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,  
**IONAȘCU GEC**  
 (numele si prenumele)  
 L.S.



Secretar general al comunei,  
**ARSENE MARIANA**  
 (numele si prenumele/semnatura)



Data .....

NOTA: Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

NR. 9/18.04.2023

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> BUCUR AOBRE

codul postal ....., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata  
de ..... (ha), reprezentand cota parte ....., la pretul de (\*)  
.....  
.. (lei).

2. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> BOLOHAN JANIETA-ANILORI

codul postal ....., e-mail .....,  
....., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata  
de .., ... (ha), reprezentand cota parte ....., la pretul de (\*)  
.....  
.. (lei).

3. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> MOISE IOANA

codul postal ....., e-mail ....., tel.  
....., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata

de ..... (ha), reprezentand cota parte ....., la pretul de (\*)

4. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> ..... MIHAI MARIA .....

..... adresa de comunicare in localitatea

codul postal ....., e-mail ....., tel.

....., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata

de ..... (ha), reprezentand cota parte ....., la pretul de (\*)

5. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> ..... GHIEA IULIAN ȘTEFAN .....

codul postal ....., e-mail ....., tel.

....., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata

de ..... (ha), reprezentand cota parte ....., la pretul de (\*)

6. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> ..... IANCU LUCINI-VICTOR .....

codul postal ....., e-mail ....., tel.

....., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata

de ..... (ha), reprezentand cota parte ....., la pretul de (\*)

7. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> ..... IANCU GHEORGHE - GEORGE .....

codul postal ....., e-mail ....., tel.

....., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata

de ..... (ha), reprezentand cota parte ....., la pretul de (\*)

8. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> OPREA ADRIAN.....

codul postal ....., e-mail ....., tel. ....  
....., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata  
de ..... (ha), reprezentand cota parte ....., la pretul de (\*)

9. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> NEDELEA-LINCU VASIUCA.....

codul postal ....., e-mail ....., tel. ....  
....., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata  
de ..... (ha), reprezentand cota parte ....., la pretul de (\*)

10. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> OPREA MARIN.....

codul postal ....., e-mail ....., tel. ....  
....., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata  
de ..... (ha), reprezentand cota parte ....., la pretul de (\*)

11. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> DRAGOMIR MARIA.....

codul postal ....., e-mail ....., tel. ....  
....., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata  
de ..... (ha), reprezentand cota parte ....., la pretul de (\*)

12. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> IONASCU ELENA,  
....., avand adresa de comunicare in: localitatea

codul postal ....., e-mail .....,  
....., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata  
de ..... (ha), reprezentand cota parte ....., la pretul de (\*)

13. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> SERBAN MARIANA,  
....., avand adresa de comunicare in: localitatea

bl. ...., sc. ...., et. ...., tel. ....  
codul postal ....., e-mail .....,  
....., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata  
de ..... (ha), reprezentand cota parte ....., la pretul de (\*)

14. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> DANCEA VASILICA,  
....., avand adresa de comunicare in: localitatea

bl. ...., sc. ...., tel. ....  
codul postal ....., e-mail .....,  
....., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata  
de ..... (ha), reprezentand cota parte 100% la pretul de (\*)

Conditiiile de vanzare<sup>2)</sup> sunt urmatoarele...  
COTA 100% din 1 ha - 30000 lei (treizeci mii lei)  
Date privind identificarea terenului 2/17/2013

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Observatii
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte <sup>5)</sup>						
Se completeaza de catre vanzator.	MIRCEA VODĂ	1 ha	100/90	105041	105041	—	A 129/65+66	A	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.  
 (\*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:  
 DA NU ✓

Vanzator/Imputernicit,  
 .....CONTINEANU.....TEODORA  
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....  
 L.S.

Data 18.04.2023

NOTE:

Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

<sup>1)</sup> Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

- Model -

LISTA  
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra  
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*) <b>CONSTANȚA</b>	Registrul de evidenta Nr. 09 din 19.04.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) <b>MIRCEA VODĂ</b>	

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. 09 depusă de BUCUR DOBRE, BOLOHAN DANIELA-ANILORI, MOISE IOANA, MIHAI MARIA, GHIEA IULIAN-STEFAN, IANCU LUCINI-VICTOR, IANCU GHEORGHE-GEORGE, DRAGOMIR MARIA, OPREA ADRIAN, NEDELEA-LINCU VASILICA, OPREA MARIN, IONAȘCU ELENA, SERBAN MARIANA, OANCEA VASILICA, in calitate de vânzatori, prin împuternicit CONTINEANU TEODOR, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	CONTINEANU CRISTINA	
2.		

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	N - A 129/64	
2.	E - DE 133/1	
3.	S- A 129/67	
4.	V- A 129/43, A 129/44	

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor

agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,  
**IONAȘCU GEORGHE**  
 (numele si prenumele/se  
 I S

Secretar general al comunei,  
**ARSENE MARIANA**  
 (numele si prenumele/se  
 la semnatura)



Data .....

NOTA: Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

10 | 18.04.2023

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> BUCUR AOBRE

codul postal ....., e-mail ....., tel.

....., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata  
de ..... (ha), reprezentand cota parte ....., la pretul de (\*)

.. (lei).

2. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> BOLOHAN JANIÉLA-ANILORI

codul postal ....., e-mail ....., tel.

....., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata  
de .., ... (ha), reprezentand cota parte ....., la pretul de (\*)

.. (lei).

3. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> MOISE IOANA

codul postal ....., e-mail ....., tel.

....., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata

de ..... (ha), reprezentand cota parte ....., la pretul de (\*)

4. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> ..... MIHAI MARIA .....

bl. ...., SC. ...., Cl. ...., ap. ...., tel. ....

codul postal ....., e-mail ....., tel. ....  
....., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata  
de ..... (ha), reprezentand cota parte ....., la pretul de (\*)

5. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> ..... GHIEA IULIAN STEFAN .....

codul postal ....., e-mail .....

....., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata  
de ..... (ha), reprezentand cota parte ....., la pretul de (\*)

6. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> ..... IANCU LUCINI-VICTOR .....

codul postal ....., e-mail .....

....., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata  
de ..... (ha), reprezentand cota parte ....., la pretul de (\*)

7. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> ..... IANCU GHEORGHE - GEORGE .....

avand adresa de comunicare in: localitatea

codul postal ....., e-mail .....

....., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata  
de ..... (ha), reprezentand cota parte ....., la pretul de (\*)

8. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> ..... OPREA ADRIAN .....

codul postal ....., e-mail .....,  
....., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata  
de ..... (ha), reprezentand cota parte ....., la pretul de (\*)

9. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> ..... NEDELEA - LINCUI VASILICA .....

codul postal ....., e-mail .....,  
....., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata  
de ..... (ha), reprezentand cota parte ....., la pretul de (\*)

10. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> ..... OPREA MARIN .....

codul postal ....., e-mail .....,  
....., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata  
de ..... (ha), reprezentand cota parte ....., la pretul de (\*)

11. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> ..... DRAGONIR MARIA .....

codul postal ....., e-mail ....., tel. ....  
....., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata  
de ..... (ha), reprezentand cota parte ....., la pretul de (\*)

12. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> IONASCU ELENA,  
avand adresa de comunicare in: localitatea  
CNP ....

bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., tel.  
codul postal ....., e-mail .....,  
de ..... (ha), reprezentand cota parte ....., la pretul de (\*)

13. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> SERBAN MARIANA,  
adresa de comunicare in: localitatea  
CNP .....

bl. ....  
codul postal ....., e-mail .....,  
de ..... (ha), reprezentand cota parte ....., la pretul de (\*)

14. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> DANCEA VASILICA,  
adresa de comunicare in: localitatea  
CNP .....

bl. ...., sc. ...., et. ...., tel. ....  
codul postal ....., e-mail .....,  
de 0,43 (ha), reprezentand cota parte 100%, la pretul de, (\*)  
12.900 (doisprezece mii nouasute lei)

Conditii de vanzare<sup>2)</sup> sunt urmatoarele...  
Date privind identificarea terenului  
vindeu  
2.14/2013  
COTA PARTE 100% dinu 0,43 ha - 12.900 lei  
(doisprezece mii nouasute lei)

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Observatii	
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		Categoricia de folosinta <sup>3)</sup> (**)
		Suprafata totala (*)	Cota- parte <sup>5)</sup>						
Se completeaza de catre vanzator.	MIREEA YOMA CONSTANTA	0,43	100%	105042	105042	-	A129/ 52	ARABIL	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.  
(\*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:  
DA NU

Vanzator/Imputernicit,  
.....CONTINEANU TROMOR.....  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....  
L.S.

Data 18.04.2023

NOTE:

Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa in cifre si litere.
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
- 4) Se completeaza cu „X“ rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

- Model -

LISTA  
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra  
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*) <b>CONSTANȚA</b>	Registrul de evidenta <b>Nr. 10 din 19.04.2023 (*)</b>
Unitatea administrativ-teritoriala (*) <b>MIRCEA VODĂ</b>	

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. **10** depusă de **BUCUR DOBRE, BOLOHAN DANIELA-ANILORI, MOISE IOANA, MIHAI MARIA, GHIEA IULIAN-STEFAN, IANCU LUCINI-VICTOR, IANCU GHEORGHE-GEORGE, DRAGOMIR MARIA, OPREA ADRIAN, NEDELEA-LINCU VASILICA, OPREA MARIN, IONASCU ELENA, SERBAN MARIANA, OANCEA VASILICA**, in calitate de vânzatori, prin împuternicit **CONTINEANU TEODOR**, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	CONTINEANU CRISTINA	
2.		

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	N - A 129/51	
2.	E - DE 133/1	
3.	S- A 129/53	
4.	V- A 129/32 și 31 b	

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor

agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
I.		

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
I.		

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
I.		

Primar,  
**IONAȘCU G. GEORGE**  
 (numele si prenumele si semnatura)

Secretar general al comunei,  
**ARSENE MARIANA**  
 (numele si prenumele si semnatura)



Data .....

NOTA: Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.