



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
MIRCEA VODĂ



907200, str. Primăriei, nr.47, Mircea Vodă, jud. Constanța, tel/fax: 0241/838140, e-mail: primar@primaria-mirceavoda.ro, C.F. 4514632

HOTĂRÂREA NR. 111 / 28.07.2025

**privind aprobarea raportului de evaluare pentru terenul intravilan în suprafață de 38.900 mp,
proprietate privată a comunei, situat în sat Satu Nou, parcela A1106/1/1,
comuna Mircea Vodă, jud. Constanța**

Luând act de proiectul de hotărâre și referatul de aprobare nr. 6062 /17.07.2025 al primarului comunei Mircea Vodă, în calitate sa de inițiator;

Având în vedere raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul Primăriei comunei Mircea Vodă, înregistrat sub nr. 6066 /18.07.2025, precum și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Mircea Vodă, conform art. 136, alin. (8), lit. b) și c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând extrasul de carte funciară pentru informare pentru terenul situat în intravilanul localității Satu Nou, parcela A1106/1/1, în suprafață de 38.900 mp, având nr. cadastral 104745.

Analizând rapoartul de evaluare nr. 5934/14.07.2025 întocmit de evaluator autorizat ANEVAR;

În conformitate cu prevederile:

- a) art. 553, alin. (1) și (4) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 8, art. 13 din Legea contabilității nr. 82/1991 (r4), cu modificările și completările ulterioare ;
- c) pct. 1.1.4 din Normele metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Planul de conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia, aprobate prin Ordinul nr. 1917/2005 ;
- d) art. 129, alin. (2), lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederile art. 139, alin. (3), lit. g) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIRCEA VODĂ

întrunit în ședința ordinară din data de 28.07.2025, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1 – (1) Se aprobă raportul de evaluare înregistrat sub nr. 5934/14.07.2025, întocmit de evaluator autorizat ANEVAR, pentru terenul intravilan în suprafață de 38.900 mp, proprietate privată a comunei, situat în sat Satu Nou, parcela A1106/1/1, comuna Mircea Vodă, jud. Constanța.

(2) Raportul aprobat la alin. (1) constituie anexă la prezenta hotărâre și face parte integrantă din aceasta.

(3) Răspunderea juridică privind corectitudinea stabilirii prețului prevăzut în raportul de evaluare revine exclusiv evaluatorului care l-a întocmit.

Art. 2 - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei: Instituției Prefectului - Județul Constanța, în vederea exercitării controlului de legalitate; Primarului comunei Mircea Vodă, Compartimentului urbanism, Compartimentului buget-contabilitate și resurse umane și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul oficial al instituției.

Adoptată în ședința ordinară din data de 28.07.2025, cu un număr de 12 voturi "pentru", voturi "împotriva" 0, abțineri 0, din numărul de 12 consilieri prezenți, din totalul de 15 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Constantin CHIRIA

Contrasemnează pentru legalitate,

Secretar general al comunei

Mariana ARSENE