



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
MIRCEA VODĂ



907200, str. Primăriei, nr.47, Mircea Vodă, jud. Constanța, tel/fax: 0241/838140, e-mail: primar@primaria-mirceavoda.ro, C.F. 4514632

HOTĂRÂREA NR. 157 / 24.11.2025

privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
„EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE ÎN LOCALITATEA MIRCEA VODĂ ȘI SATU NOU,
JUDEȚUL CONSTANȚA”

Luând act de proiectul de hotărâre și referatul de aprobare nr. 9833/19.11.2025 al primarului comunei Mircea Vodă, în calitate sa de inițiator;

Văzând rapoartul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul primăriei comunei Mircea Vodă, înregistrat sub nr. 9861 /19.11.2025, precum și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Mircea Vodă, conform art. 136, alin. (8), lit. b) și c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Analizând devizul general pentru obiectivul de investiții „EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE ÎN LOCALITATEA MIRCEA VODĂ ȘI SATU NOU, JUDEȚUL CONSTANȚA”, întocmit de S.C. ACTUAL TOP CONSULTING S.R.L.;

Având în vedere dispozițiile:

- a) art. 129, alin. (2), lit. b) coroborat cu alin. (4), lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ;
- c) art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (3), lit. e) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIRCEA VODĂ

întrunit în ședința ordinară din data de 24.11.2025, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1 – (1) Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investiții „EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE ÎN LOCALITATEA MIRCEA VODĂ ȘI SATU NOU, JUDEȚUL CONSTANȚA”, conform anexei la prezenta hotărâre, anexă ce face parte integrantă din aceasta.

(2) Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE ÎN LOCALITATEA MIRCEA VODĂ ȘI SATU NOU, JUDEȚUL CONSTANȚA”, după cum urmează:

- valoarea totală a investiției, fără T.V.A. – **5.699.003,26 lei**; din care:
- C+M, fără T.V.A. – **3.340.112,31 lei**.

Art. 2 - Primarul comunei Mircea Vodă va asigura, cu sprijinul aparatului de specialitate și respectarea actelor normative în materie, aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 3 - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei: Instituției Prefectului - Județul Constanța, în vederea exercitării controlului de legalitate; Compartimentului buget-contabilitate și resurse umane, Compartimentului achiziții publice-investiții, Compartiment urbanism, Compartiment juridic și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul oficial al institutiei.

Adoptată în ședința ordinară din data de 24.11.2025, cu un număr de 13 voturi “pentru”, voturi “împotriva” 0, abțineri 0, din numărul de 13 consilieri prezenți, din totalul de 15 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ionut CINCU

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei
Mariana ARSENE

DEVIZ GENERAL1)
al obiectivului de investiții „EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE ÎN LOCALITATEA MIRCEA VODA ȘI SATU NOU,
JUDEȚUL CONSTANȚA”

1) Devizul general este parte componentă a documentației de avizare a lucrărilor de construcții.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără) TVA		TVA	Valoare (inclusiv) TVA	
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1 : Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	5.509,67	1.107,16	1.157,03	6.666,70	1.339,66
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducere la starea inițială	3.673,11	738,11	771,35	4.444,47	893,11
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	7.346,23	1.476,21	1.542,71	8.888,94	1.786,22
TOTAL CAPITOLUL 1		16.529,02	3.321,48	3.471,09	20.000,11	4.018,99
CAPITOLUL 2 : Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	24.882,00	5.000,00	5.225,22	30.107,22	6.050,00
TOTAL CAPITOLUL 2		24.882,00	5.000,00	5.225,22	30.107,22	6.050,00
CAPITOLUL 3 -Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii	18.365,57	3.690,53	3.856,77	22.222,35	4.465,55
3.1.1	Studii de teren	9.182,79	1.845,27	1.928,39	11.111,17	2.232,77
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	5.509,67	1.107,16	1.157,03	6.666,70	1.339,66
3.1.3	Alte studii specifice	3.673,11	738,11	771,35	4.444,47	893,11
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3.673,11	738,11	0,00	3.673,11	738,11
3.3	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	271.810,51	54.619,91	57.080,21	328.890,72	66.090,09
3.5.1	Tema de proiectare	1.836,56	369,05	385,68	2.222,23	446,55
3.5.2	Studiu de fezabilitate	9.182,79	1.845,27	1.928,39	11.111,17	2.232,77
3.5.3	SF / DALI	18.365,57	3.690,53	3.856,77	22.222,35	4.465,55
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	110.193,45	22.143,21	23.140,62	133.334,07	26.793,28
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	22.038,69	4.428,64	4.628,12	26.666,81	5.358,66
3.5.6	PTH+DDE	110.193,45	22.143,21	23.140,62	133.334,07	26.793,28
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	7.346,23	1.476,21	1.542,71	8.888,94	1.786,22
3.7	Consultanță	49.587,05	9.964,44	10.413,28	60.000,33	12.056,98
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	44.077,38	8.857,28	9.256,25	53.333,63	10.717,31
3.7.2	Auditul financiar	5.509,67	1.107,16	1.157,03	6.666,70	1.339,66
3.8	Asistență tehnică	47.750,49	9.595,39	10.027,60	57.778,10	11.610,42
3.8.1	Asistență tehnică acordată de proiectant	11.019,34	2.214,32	2.314,06	13.333,41	2.679,33
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	7.346,23	1.476,21	1.542,71	8.888,94	1.786,22
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3.673,11	738,11	771,35	4.444,47	893,11
3.8.2	Supervizare și Dirigenție de șantier	36.731,15	7.381,07	7.713,54	44.444,69	8.931,09
TOTAL CAPITOLUL 3		398.532,98	80.084,59	82.920,57	481.453,55	96.747,36

CAPITOLUL 4 : Cheltuieli pentru investiția de baza						
4,1	Construcții și instalații	3.184.183,69	639.856,86	668.678,57	3.852.862,27	774.226,80
4.1.1	alimentare cu apă	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.2	canalizare	3.184.183,69	639.856,86	668.678,57	3.852.862,27	774.226,80
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	41.055,30	8.250,00	8.621,61	49.676,91	9.982,50
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice funcționale care necesită montaj	447.876,00	90.000,00	94.053,96	541.929,96	108.900,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Dotări PSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		3.673.114,99	738.106,86	771.354,15	4.444.469,14	893.109,30
CAPITOLUL 5 : Alte cheltuieli						
5,1	Organizare de șantier	77.135,41	15.500,24	16.198,44	93.333,85	18.755,30
5.1.1	Lucrări de construcții OS	73.462,30	14.762,14	15.427,08	88.889,38	17.862,19
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	3.673,11	738,11	771,35	4.444,47	893,11
5,2	Comisioane, taxe cota legală costul creditului	43.159,10	8.672,76	0,00	43.159,10	8.672,76
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	918,28	184,53	0,00	918,28	184,53
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	11.019,34	2.214,32	0,00	11.019,34	2.214,32
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	11.019,34	2.214,32	0,00	11.019,34	2.214,32
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	18.365,57	3.690,53	0,00	18.365,57	3.690,53
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	1.836,56	369,05	0,00	1.836,56	369,05
5,3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	403.408,70	81.064,36	84.715,83	488.124,53	98.087,88
5,4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	7.346,23	1.476,21	1.542,71	8.888,94	1.786,22
TOTAL CAPITOLUL 5		531.049,45	106.713,58	102.456,97	633.506,42	127.302,15
CAPITOLUL 6 : Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar						
6,1	Pregătirea personalului de exploatare	918,28	184,53	192,84	1.111,12	223,28
6,2	Probe tehnologice și teste	9.182,79	1.845,27	1.928,39	11.111,17	2.232,77
TOTAL CAPITOLUL 6		10.101,07	2.029,79	2.121,22	12.222,29	2.456,05
CAPITOLUL 7 : Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustare de preț						
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	1.044.793,76	209.949,72	219.406,69	1.264.200,45	254.039,16
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 7		1.044.793,76	209.949,72	219.406,69	1.264.200,45	254.039,16
TOTAL GENERAL		5.699.003,26	1.145.206,02	1.186.955,92	6.885.959,18	1.383.723,01
DIN care C+M		3.340.112,31	671.190,48	701.423,58	4.041.535,89	812.140,48

2) În prețuri la data de Iunie 2024; 1 euro = 4,9764

Data:

Beneficiar,

Proiectant,