



ROMÂNIA

JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
MIRCEA VODĂ907200, str. Primăriei, nr.47, Mircea Vodă, jud. Constanța, tel/fax: 0241/838140, e-mail: primar@primaria-mirceavoda.ro, C.F. 4514632**HOTĂRÂREA NR. 154 / 24.11.2025****privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Mircea Vodă a unui imobil-teren**

Luând act de proiectul de hotărâre și referatul de aprobare nr. 9604/12.11.2025 al primarului comunei Mircea Vodă, în calitate sa de inițiator;

Analizând raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul Primăriei comunei Mircea Vodă, înregistrat sub nr. 9655 /12.11.2025, precum și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Mircea Vodă, conform art. 136, alin. (8), lit. b) și c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Văzând procesul-verbal nr. 9558/11.11.2025, întocmit de comisia de inventariere constituită prin dispoziția primarului nr. 122/25.05.2020, modificată prin Dispoziția nr. 283/23.12.2020 și extrasul de carte funciară pentru informare;

Ținând seama de Raportul de evaluare nr. 11257 / 09.12.2022 întocmit de evaluator autorizat Grosu Lucica, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 21 / 30.01.2023;

Și având în vedere prevederile:

- art. 41, alin. (5²) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 553 alin. (1) și (4), precum și art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129, alin. (2), lit. c) coroborat cu art. 354-355 și art. 357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. g) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIRCEA VODĂ

întrunit în ședința ordinară din data de 24.11.2025, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1 – Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Mircea Vodă a unui imobil-teren, identificat conform proces-verbal nr. 9558/11.11.2025, în vederea înscrierii în cartea funciară (intabulare), având următoarele elemente de identificare:

| Nr. crt. | Total suprafață mp | Situația juridică | Categoria de teren | Adresa | Vecinatăți | Valoarea de inventar (lei) |
|----------|--------------------|-------------------|--------------------|------------------------------------|--|----------------------------|
| 1. | 1.017 | Domeniul privat | intravilan | Mircea Vodă, str. Lalelelor, nr. 7 | N: IE108345 S: IE108347 E: IE108604 V: IE106483 | 22.018,05 |

Art. 2 – Primarul comunei Mircea Vodă, prin compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate, va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, realizând toate formalitățile de înregistrare contabilă și cadastrală, conform actelor normative în vigoare.

Art. 3 – Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei: Instituției Prefectului - Județul Constanța în vederea exercitării controlului de legalitate; Primarului comunei Mircea Vodă, Compartimentului urbanism, Compartimentului buget-contabilitate și resurse umane și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul oficial al instituției.

Adoptată în ședința ordinară din data de 24.11.2025, cu un număr de 13 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva", 0 abțineri, din numărul de 13 consilieri prezenți, din totalul de 15 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ionuț CINCU

Contrasemnează pentru legalitate

Secretar general al comunei

Mariana ARSENE