



ROMÂNIA

JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
MIRCEA VODĂ907200, str. Primăriei, nr.47, Mircea Vodă, jud. Constanța, tel/fax: 0241/838140, e-mail: primar@primaria-mirceavoda.ro, C.F. 4514632**HOTĂRÂREA NR. 57 / 30.03.2026****privind rectificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 104 / 25.07.2019 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Mircea Vodă, a unor imobile-teren**

Luând act de proiectul de hotărâre și referatul de aprobare nr. 2410 /19.03.2026 al primarului comunei Mircea Vodă, în calitatea sa de inițiator;

Analizând raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul Primăriei comunei Mircea Vodă, înregistrat sub nr. 2422 /20.03.2026, precum și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Mircea Vodă, conform art. 136, alin. (8), lit. b) și c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de procesul-verbal de rectificare a procesului-verbal nr. 6441 /18.07.2019, întocmit de comisia de inventariere constituită prin dispoziția primarului nr. 122/25.05.2020, modificată prin Dispoziția nr. 283/23.12.2020 înregistrat sub nr. 2394/19.03.2026, extrasul de carte funciară pentru informare și fișa mijlocului fix pentru terenul situat în localitatea Satu Nou, str. Speranței, nr. 1, având nr. cadastral 105596;

Luând în considerare contractul de concesiune nr. 13/20.09.1993 și actul adițional nr. 1/09.08.2019;

Văzând Hotărârea Consiliului Local nr. 104 / 25.07.2019 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Mircea Vodă, a unor imobile-teren;

Având în vedere prevederile:

- art. 41, alin. (5²) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 553 alin. (1) și (4), precum și art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129, alin. (2), lit. c) coroborat cu art. 354-355 și art. 357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. g) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIRCEA VODĂ

întrunit în ședința ordinară din data de 30.03.2026, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1 – (1) Se rectifică art. 1 al Hotărârii Consiliului Local nr. 104 / 25.07.2019 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Mircea Vodă, a unor imobile-teren, în sensul că la nr. crt. 1 la coloana "total suprafață", în loc de 724 mp se trece 730 mp conform CF 105596, la coloana "vecinătăți" se trec vecinii conform CF 105596, iar la coloana "valoare de inventar" se trece noua valoare de inventar conform raport de evaluare 10179 / 02.12.2025 aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 164 / 22.12.2025, astfel că nr. crt. 1 devine:

| Nr. crt. | Total suprafață mp | Situația juridică | Categoria de teren | Adresa | Vecinătăți | Valoarea de inventar (lei) |
|----------|--------------------|-------------------|--------------------|--|---|----------------------------|
| 1. | 730 | Domeniul privat | Intravilan | Loc. Satu Nou, strada Sperantei, nr. 1 | N: IE:105521; IE:106914 S: IE:108155 E: IE:106470 V: IE:106465 | 14.538,28 |

Art. 2 – Celelalte articole ale Hotărârii Consiliului Local nr. 104 / 25.07.2019 rămân neschimbate.

Art. 3 - Primarul comunei Mircea Vodă, prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de lucru, va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, realizând toate formalitățile de înregistrare contabilă și cadastrală, conform actelor normative în vigoare.

Art. 4 - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului: Instituției Prefectului Județului Constanța, împreună cu toate documentele care au stat la baza adoptării, în vederea exercitării controlului de legalitate; Primarului comunei Mircea Vodă, Compartimentului buget-contabilitate și resurse umane, Compartimentului urbanism și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul oficial al instituției.

Adoptată în ședința ordinară din data de 30.03.2026, cu un număr de 15 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva", 0 abțineri, din numărul de 15 consilieri prezenți, din totalul de 15 consilieri în funcție.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Simona-Giorgiana COJOCARU**

**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei
Mariana ARSENE**