



ROMÂNIA

JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
MIRCEA VODĂ907200, str. Primăriei, nr.47, Mircea Vodă, jud. Constanța, tel/fax: 0241/838140, e-mail: primar@primaria-mirceavoda.ro, C.F. 4514632**HOTĂRÂREA NR. 56 / 30.03.2026****privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Mircea Vodă a unui teren intravilan**

Luând act de proiectul de hotărâre și referatul de aprobare nr. 2401/19.03.2026 al primarului comunei Mircea Vodă, în calitate sa de inițiator;

Analizând raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul Primăriei comunei Mircea Vodă, înregistrat sub nr. 2421 /20.03.2026, precum și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Mircea Vodă, conform art. 136, alin. (8), lit. b) și c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând procesul-verbal nr. 2393 /19.03.2026, întocmit de comisia de inventariere constituită prin dispoziția primarului nr. 122/25.05.2020, modificată prin Dispoziția nr. 283/23.12.2020 și extrasul de carte funciară pentru informare;

Luând în considerare contractul de concesiune nr. 4/15.03.1995 și extrasul de carte funciară nr. 108481;

Ținând seama de Raportul de evaluare nr. 10179 / 02.12.2025 întocmit de evaluator autorizat Grosu Lucica, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 164 / 22.12.2025;

Având în vedere prevederile:

- art. 41, alin. (5²) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 553 alin. (1) și (4), precum și art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129, alin. (2), lit. c) coroborat cu art. 354-355 și art. 357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. g) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIRCEA VODĂ

întrunit în ședința ordinară din data de 30.03.2026, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1 – (1) Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Mircea Vodă a unui teren intravilan, identificate conform proces-verbal nr. 2393 /19.03.2026, în vederea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate al comunei Mircea Vodă, având următoarele elemente de identificare:

Nr. crt.	Total suprafață mp	Situația juridică	Categoria de teren	Adresa	Vecinatăți	Valoarea de inventar (lei)
1.	524	Domeniul privat	Teren intravilan	localitatea Satu Nou, str. Speranței, nr. 5	N: IE:107667 S: IE:105521 E: IE:106470 V: IE:108154	32.000,68

Art. 2 – Primarul comunei Mircea Vodă, prin compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate, va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, realizând toate formalitățile de înregistrare contabilă și cadastrală, conform actelor normative în vigoare.

Art. 3 – Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei: Instituției Prefectului - Județul Constanța în vederea exercitării controlului de legalitate; Primarului comunei Mircea Vodă, Compartimentului urbanism, Compartimentului buget-contabilitate și resurse umane și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul oficial al instituției.

Adoptată în ședința ordinară din data de 30.03.2026, cu un număr de 15 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva", 0 abțineri, din numărul de 15 consilieri prezenți, din totalul de 15 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Simona-Giorgiana COJOCARU

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei
Mariana ARSENE