



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI**  
**MIRCEA VODĂ**



907200, str. Primăriei, nr.47, Mircea Vodă, jud. Constanța, tel/fax: 0241/838140, e-mail: [primar@primaria-mirceavoda.ro](mailto:primar@primaria-mirceavoda.ro), C.F. 4514632

**HOTĂRÂREA NR. 132 / 31.07.2023**  
**privind aprobarea alipirii a trei imobile-teren aparținând domeniului public al comunei**  
**Mircea Vodă, jud. Constanța**

Luând act de:

- proiectul de hotărâre și referatul de aprobare nr. 5495/21.07.2023 al primarului comunei Mircea Vodă, în calitatea sa de inițiator;
- raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul Primăriei comunei Mircea Vodă, înregistrat sub nr. 5509 / 24.07.2023;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Mircea Vodă ;

Văzând referatul de admitere (alipire imobile) nr. 114506/20.07.2023 emis de către Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța și documentația cadastrală cu propunerea de alipire, întocmită de S.C. TOP GEOCAD S.R.L.;

Luând în considerare:

- H.C.L. nr. 104/25.05.2023 privind aprobarea dezmembrării în două loturi a imobilului teren în suprafață de 8.969 mp, situat în intravilanul localității Satu Nou, str. Căminului (1), com. Mircea Vodă, jud. Constanța, domeniul public al comunei, având număr cadastral 104166;
- H.C.L. nr. 106/16.06.2023 privind aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al comunei Mircea Vodă, a unui imobil-teren;

Analizând extrasele de carte funciară pentru imobilele-teren ce fac obiectul propunerii de alipire;

Și având în vedere prevederile:

- art. 25 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996 (r2), cu modificările și completările ulterioare ;
- art. 127 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare ;
- art. 129, alin. (2), lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

*În temeiul prevederile art. 139, alin. (3), lit. g) și art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:*

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIRCEA VODĂ**  
*întrunit în ședința ordinară din data de 31.07.2023, adoptă prezenta*

**HOTĂRÂRE:**

**Art. 1 – (1)** Se aprobă alipirea a trei imobile-teren aparținând domeniului public al comunei Mircea Vodă, situate în intravilanul localității Satu Nou, identificate după cum urmează:

1 - **104180** situat în localitatea Satu Nou, jud. Constanța, STR. PRINCIPALĂ, nr. 50 + STR. CĂMINULUI, NR. 2A, UAT Mircea Vodă, având suprafața măsurată 1260 mp;

2 - **105070** situat în localitatea Satu Nou, str. CĂMINULUI, jud. Constanța, (1) LOT 2, UAT Mircea Vodă, având suprafața măsurată 83 mp;

3 - **105071** situat în localitatea Satu Nou, str. PRINCIPALĂ, Nr. 50A, jud. Constanța, UAT Mircea Vodă, având suprafața măsurată 220 mp

(2) Prin alipire rezultă imobilul cu numărul cadastral 105091, situat în localitatea Satu Nou, str. PRINCIPALĂ, nr. 50, jud. Constanța, UAT Mircea Vodă, având suprafața măsurată de 1563 mp.

(3) Documentația topo cadastrală nr. 114506 / 2023 avizată de către O.C.P.I. Constanța, face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** – Cheltuielile ocazionate de întocmirea documentației cadastrale și înscrierea în cartea funciară a comunei Mircea Vodă, județul Constanța, a imobilului rezultat prin alipirea celor trei imobile-teren, se suportă din bugetul local, în condițiile legislației în vigoare.

**Art. 3** – Se împuternicește primarul comunei Mircea Vodă să semneze actul de alipire în formă autentică și orice alte documente privind operațiunea de alipire a terenurilor menționate la art. 1.

**Art. 4** – Primarul comunei Mircea Vodă va asigura, cu sprijinul aparatului de specialitate și respectarea actelor normative în materie, aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art. 5** – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul oficial al instituției și se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei: Instituției Prefectului - Județ Constanța, Primarului comunei Mircea Vodă, Compartimentului urbanism și Biroului buget-contabilitate, impozite și taxe locale, executare silită, resurse umane și dezvoltare comunitară.

*Adoptată în ședința ordinară din data de 31.07.2023, cu un număr de 15 voturi "pentru", voturi "împotriva" 0, abțineri 0, din numărul de 15 consilieri prezenți, din totalul de 15 consilieri în funcție.*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**DIANA ONU**

**Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general al comunei**

**Mariana ADSENE**