



ROMÂNIA

JUDEȚUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI  
MIRCEA VODĂ



907200, str. Primăriei, nr.47, Mircea Vodă, jud. Constanța, tel/fax: 0241/838140, e-mail: [primar@primaria-mirceavoda.ro](mailto:primar@primaria-mirceavoda.ro), C.F. 4514632

**HOTĂRÂREA NR. 37 / 27.02.2023**

**privind constituirea unui drept de uz și servitute legală asupra imobilului-teren în suprafață de 110 mp, identificat cu nr. cadastral 102241, proprietate privată a comunei Mircea Vodă, jud. Constanța, în favoarea S.C. TOTAL WIND POWER S.R.L.**

Luând act de:

- proiectul de hotărâre și referatul de aprobare nr. 1117/13.02.2023 al primarului comunei Mircea Vodă, în calitatea sa de inițiator;
- raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul Primăriei comunei Mircea Vodă, înregistrat sub nr. 1245/16.02.2023;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Mircea Vodă;

Văzând solicitarea S.C. TOTAL WIND POWER S.R.L., înregistrată la Primăria Mircea Vodă sub nr. 11273/12.12.2022, precum și extrasul de carte funciară pentru terenul având număr cadastral 102241;

Având în vedere prevederile:

- a. art. 12 din Legea nr. 123 din 10 iulie 2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;
- b. art. 7, alin. (2), art. 551, pct. 4 și 6, precum și art. 553, alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c. art. 92, alin. (2), lit. j) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- d. art. 120, alin. (1) și art. 121, alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- e. art. 3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- f. art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (3), lit. g) și art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIRCEA VODĂ**

*întrunit în ședința ordinară din data de 27.02.2023, adoptă prezenta*

**HOTĂRÂRE:**

**Art. 1 - (1)** Se aprobă constituirea unui drept de uz și servitute legală asupra imobilului-teren în suprafață de 110 mp, identificat cu nr. cadastral 102241, proprietate privată a comunei Mircea Vodă, jud. Constanța, în favoarea S.C. TOTAL WIND POWER S.R.L., în vederea montării unui punct de conexiuni pentru soluția de racord acordată prin Avizul tehnic de racordare emis de către E-Distribuție Dobrogea (racordare la RED a CEE 6 MW Mircea Vodă).

(2) Drepturile de uz și de servitute au ca obiect utilitatea publică, au caracter legal și se exercită cu titlu gratuit pe toată durata existenței capacității energetice.

**Art. 2 - (1)** Se aprobă încheierea unei convenții privind constituirea dreptului de uz și servitute conform anexei la prezenta hotărâre, anexă ce face parte integrantă din aceasta.

(2) Se mandatează Primarul comunei Mircea Vodă să semneze convenția privind constituirea dreptului de uz și servitute.

**Art. 3 -** Primarul comunei Mircea Vodă va asigura, cu sprijinul aparatului de specialitate și respectarea actelor normative în materie, aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art. 4 -** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei: Instituției Prefectului - Județul Constanța, în vederea exercitării controlului de legalitate; Primarului comunei Mircea Vodă, Biroului buget-contabilitate, impozite și taxe locale, executare silită, resurse umane și dezvoltare comunitară, Compartimentului urbanism, Compartimentului juridic și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul oficial al instituției.

*Adoptată în ședința ordinară din data de 27.02.2023, cu un număr de 13 voturi "pentru", voturi "împotriva" 0, abțineri 0, din numărul de 13 consilieri prezenți, din totalul de 15 consilieri în funcție.*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Tudor NEACȘU**

**Contrasemnează pentru legalitate,**  
**Secretar general al comunei**  
**Mariana ARSENE**